



**AVANTAGES  
RÉSIDENTIELS  
CÔTE  
D'OPALE**

**GÉRANCIMO**  
ACCOMPAGNER VOS PROJETS IMMOBILIERS

# LA CÔTE D'OPALE, ESPACES NATURELS EN BORD DE MER

Renommée par le peintre touquettois Edouard Lévêque, qui avait choisi ce nom en raison de sa lumière particulière et changeante lui évoquant celle de l'opale, La Côte d'Opale couvre la bande côtière et ses kilomètres de sable fin, allant de la Belgique à la Baie de Somme.

Cette destination hautement touristique est reconnue pour la beauté de ses sites naturels aux paysages variés et verdoyants, ses villages de pêcheurs et ses cités de caractère riches d'un abondant patrimoine historique, artistique et gastronomique.



**DESTINATION TOURISTIQUE**

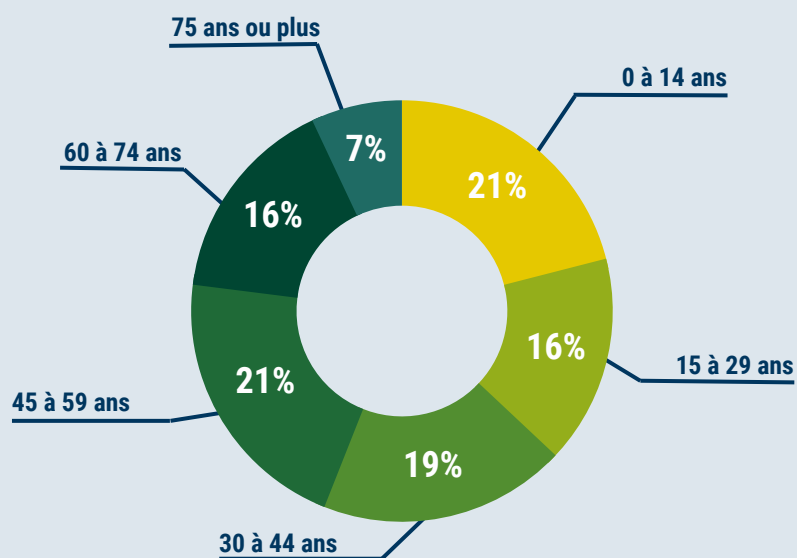
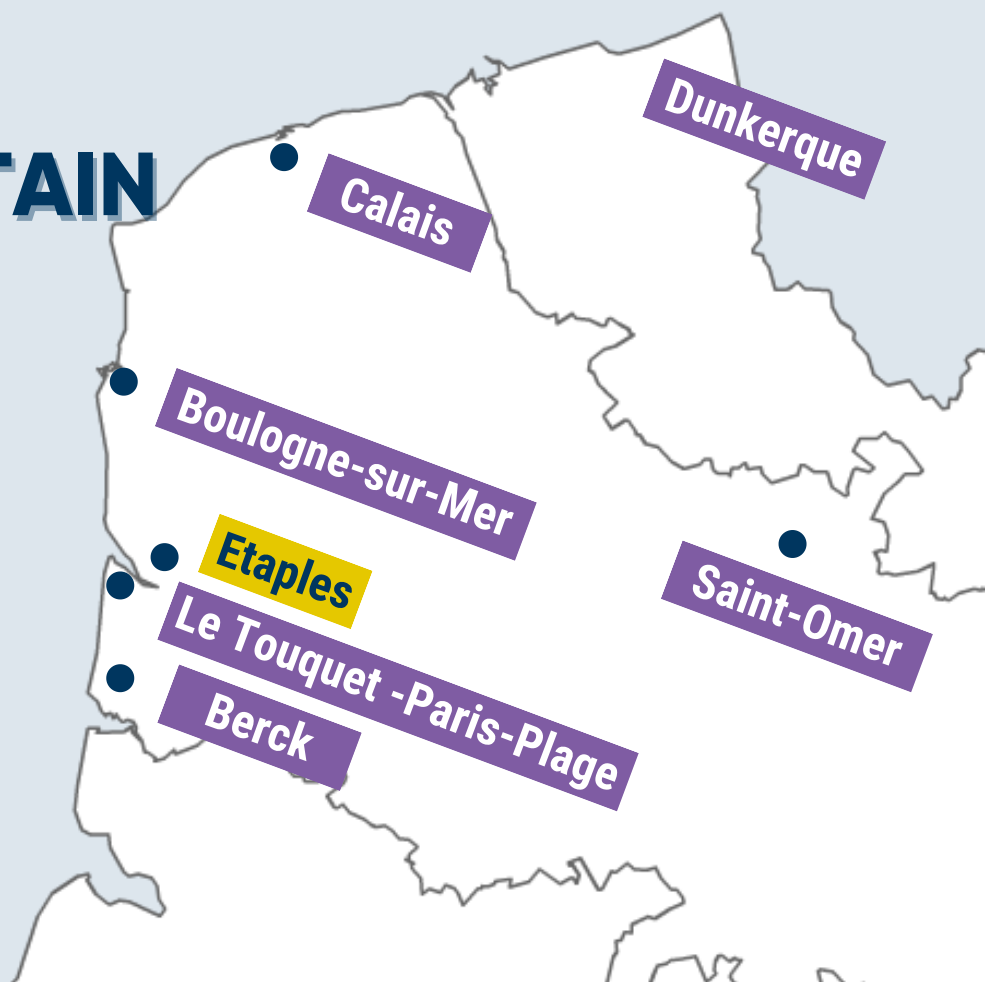




# LE PÔLE MÉTROPOLITAIN DE LA CÔTE D'OPALE

760 400  
HABITANTS

318  
COMMUNES



Population par grandes tranches  
d'âges en 2019

4%

Les activités touristiques  
représentent 4% de l'économie  
du Pôle Métropolitain de la Côte  
d'Opale.

10 000

Emplois touristiques sont  
proposés chaque année en  
moyenne sur le territoire.

# LA STATION DES 4 SAISONS



Le Touquet-Paris-Plage et Etaples-sur-Mer sont des stations balnéaires aussi actives en été qu'en hiver. Qu'elle que soit la période de l'année, les commerces et restaurants sont ouverts.

**HAUT POTENTIEL  
LOCATIF TOUT AU LONG  
DE L'ANNÉE !**

## L'EMPLOI À ÉTAPLES/ LE TOUQUET

**Nombre d'établissements par secteur d'activité au 31 décembre 2020\***

\*Sur un total de 1812 (activités marchandes hors agriculture)



**PLUS DE 500 ÉTABLISSEMENTS  
ACTIFS EMPLOYEURS EN 2020**

# ACTIVITÉS À FAIRE À ÉTAPLES ET SES ENVIRONS



CENTRE DE DÉCOUVERTE  
DE LA PÊCHE EN MER



CIRCUITS DE RANDONNÉE



RÉSERVE NATURELLE NATIONALE  
DE LA BAIE DE CANCHE



HIPPODROME DU TOUQUET



CASINO DU TOUQUET



FESTIVAL ANNUEL  
ROCK EN STOCK



PARC D'ATTRACTIONS  
BAGATELLE



CINÉMA DU TOUQUET

ET BIEN  
D'AUTRES...

GÉRANCIMO  
ACCOMPAGNER VOS PROJETS IMMOBILIERS