

# MERMOZ

DÉCOUVREZ NOS APPARTEMENTS RÉNOVÉS DANS  
DES MAISONS TRADITIONNELLES EN COEUR DE VILLE



## RÉNOVATION DE MAISONS EN PLEIN COEUR D'AMIENS

A deux pas de la gare et du centre-ville, cette résidence vous offre un cadre agréable dans une ville culturelle à l'architecture contemporaine. Hortillonnages, Cathédrale, Beffroi, salles de concert, théâtre, université... Amiens est une ville dynamique qui vous promets le calme de la province.



### Rénovation de maisons anciennes

#### 16 lots :

- 15 T1, 1 T2
- Entre 13 m<sup>2</sup> et 34m<sup>2</sup>

#### Déficit foncier

Livraison estimée : 3ème trimestre 2022

État actuel



Projet 3D

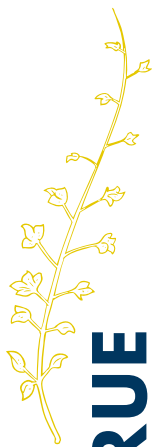


État actuel



Projet 3D





# RUE JEAN MERMOZ

80000 Amiens

État actuel



Projet 3D



Visuels non contractuels

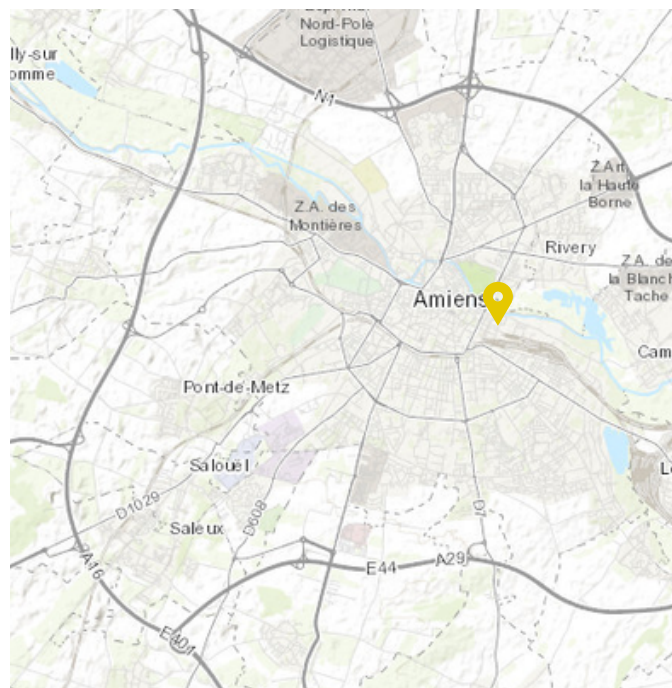
## PROXIMITÉ DES COMMODITÉS

- à 12 minutes de la rocade
- à 4 minutes de l'Université
- à 5 minutes à pieds du cœur de ville
- à 15 minutes de l'Hôpital Sud
- à 13 minutes de la Polyclinique
- à 12 minutes du centre commercial
- à 3 minutes à pied des transports en commun

## AMIENS, VILLE AU CŒUR DES MEGAPOLES

- à 1h15 de Rouen
- à 1h30 de Paris
- à 1h30 de Lille
- à 1h30 de Reims
- à 2h20 de Bruxelles
- à 4h30 de Londres

- à 1h00 de Lille
- à 1h05 de Paris
- à 1h15 de Rouen



# GÉRANCIMO

03 22 71 18 50

contact@gerancimo.fr

gerancimo.fr